Government of the People's Republic of Bangladesh
Prime Minister's Office
Bangladesh Export Processing Zones Authority
Chattogram Export Processing Zone
South Halishahar, Chattogram-4223
(www.bepza.gov.bd)

Investment Priority

Ref. No. 03.06.1535.333.33.097.23-2079 Date: 27 September 2026

Auction Notice

Sealed auctions are hereby invited from the interested National/Foreign Buyers/companies in order to sell Inventoried & Valuated Structure, Machinery, Equipment & other Assets by auction "as and where basis" of terminated industry named- **M/s. NLZ Fashion Ltd, Plot # 02 (3,473.51 sqm), Sector-04/A, Chattogram EPZ-**a readymade garments manufacturing industry or to operate the enterprise. To participate in the auction the terms & conditions are stated below:

Terms & Conditions:

1) Interested Persons/Organizations/Existing enterprises of EPZ(s) (Local/Joint Venture/Foreign) or any other interested persons/organizations from outside EPZ can take part in this auction who are interested to purchase the Structure, Machinery, Equipment & other Assets "as and where basis" of the company by observing the existing rules and regulations in this regard;
2) Successful bidder will have to pay VAT, TAX and other payable fees as per custom rules for the duty free imported Assets of existing Assets of industry to be taken out to the Domestic Tariff Area (DTA);
3) Auction documents attached with a single pay order/bank draft/FDD or any other means approved by Bangladesh Government from any schedule bank of an amount of 15% as earnest money (non-refundable for successful bidder & refundable for unsuccessful bidder) must be submitted in favour of BEPZA. Auction documents without earnest money will be treated as rejected;
4) Inventoried Structure, Machineries, Equipment & other Assets under the inventory list may be seen on **28-29 October 2026** from 10:00 am to 3:00 pm. Information regarding the visit and the list of Assets may be collected by contacting with the Executive Director, Chattogram-EPZ directly;
5) If the auction is accepted by the Authority, the successful bidder will have to pay the remaining 85% amount of the quoted price along with applicable TAX & VAT within 15 days to BEPZA through Pay Order/Bank Draft/FDD or any other means approved by Bangladesh Government. Accordingly, the delivery of Structure, Machineries, Equipment & other Assets will have to be taken as per Customs & BEPZA rules;
6) Auction Schedule may be bought by paying Tk. 5,000.00 (non-refundable) within **29 October 2026** during office hours from the Accounts Department of Chattogram-EPZ, Dhaka-EPZ, Adamjee EPZ, Cumilla-EPZ, Karnaphuli EPZ, Mongla EPZ, Ishwardi EPZ, Uttara EPZ, BEPZA Economic Zone-01, Mirsarai & Accounts Department, BEPZA Executive Office, Dhaka;
7) Auction schedule may be dropped into the auction box kept at the office of Executive Director, Chattogram EPZ on **09 November 2026** from 10:00 am to 12:00 pm and Submitted Auction documents will be opened in the same date at 12:30 pm at the office of Executive Director, Chattogram EPZ in presence of the bidders (if any). Updated copy of VAT, TIN and Trade License shall have to be attached with the Auction schedule; but this condition may be relaxed by the Authority in case of fully new 100% foreign owned company interested to invest in the EPZ;
8) Persons/Organizations/Investors who are interested to operate the closed industry will get priority in auction;
9) Successful bidder will have to take permission (if applicable) to operate the industrial unit in the EPZ by following the project sanctioning procedure of BEPZA as per rules;
10) The Authority reserves the right to accept any auction or reject any or all of the submitted auctions without showing any reason. The Authority also reserves the right to cancel the Auction and accordingly take next action if the desired rates are not obtained.

Sd/-
Md. Shariful Islam
Executive Director
Phone # 02333341446
E-mail: ed.cepz@bepza.gov.bd

Copy for kind information & necessary action to:-

1. CEO, BPPA, IMED, Ministry of Planning, Block-12, Sher-e-Bangla Nagar, Agargaon, Dhaka-**He is requested to publish the Auction notice on the BPPA website.**
2. Commissioner of Customs, Customs Bond Commissionerate, 42 MM Ali Road, Laikhan Bazar, Chattogram.
3. Executive Director (PR), BEPZA, Dhaka **(He is requested to publish Auction Notice in widely circulated one English, One Bengali National Daily & one local news papers on or before 07 October 2026 (Enclosed 10 copies of original Bengali & English Auction Notice).**
4. Executive Director (MIS), BEPZA, Dhaka-**He is requested to publish the Auction Notice on the BEPZA website.**
5. Executive Director (IP), BEPZA, Dhaka.
6. Chief Accounts & Finance Officer, BEPZA, Dhaka/Executive Director-Chattogram-EPZ, Dhaka-EPZ, Adamjee EPZ, Cumilla-EPZ, Karnaphuli EPZ, Mongla EPZ, Ishwardi EPZ, Uttara EPZ and BEPZA Economic Zone-01 (**Requested to take necessary measures to sell Auction Schedule**).
7. Additional Executive Director (IR/CO/F&A), CEPZ, Chattogram.
8. Executive Engineer (Electrical/Civil), CEPZ, Chattogram.
9. PS to the Executive Chairman, BEPZA, Dhaka.
10. Deputy Director (Admin), CEPZ, Chattogram.
11. Asstt. Commissioner, Customs Bond Commissionerate, CEPZ Division, Chattogram.
12. CO to Member (Engineering/Finance/IP), BEPZA, Dhaka.
13. Notice Board BEPZA Executive Office/Chattogram EPZ/Dhaka EPZ/Cumilla EPZ/Karnaphuli EPZ/Adamjee EPZ/Ishwardi EPZ/Mongla EPZ/Uttra EPZ/BEPZA Economic Zone-01/DC Office Chattogram.
14. File/Master File.

27.09.2026
Executive Director

বিনিয়োগ অগ্রাধিকার

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়
বাংলাদেশ রপ্তানী প্রক্রিয়াকরণ এলাকা কর্তৃপক্ষ
চট্টগ্রাম রপ্তানী প্রক্রিয়াকরণ এলাকা
দক্ষিণ হালিশহর, চট্টগ্রাম-৪২২৩
(www.bepza.gov.bd)

সূত্র নং-০৩.০৬.১৫৩৫.৩৩৩.৩৩.৯৭.২৩-২০৭৯

তারিখঃ ২৭ সেপ্টেম্বর ২০২৬

নিলাম বিজ্ঞপ্তি

চট্টগ্রাম ইপিজেডস্থ বন্ধ হয়ে যাওয়া Readymade Garments প্রস্তুতকারী শিল্প প্রতিষ্ঠান M/s. NLZ Fashion Ltd, Plot # 02 (3,473.51 sqm), Sector-04/A, Chattogram EPZ এর ইনভেন্টরীকৃত ও মূল্য নিরূপনকৃত স্থাপনা, মেশিনারি, যন্ত্রপাতি ও অন্যান্য মালামাল "যেখানে যে অবস্থায় আছে" ভিত্তিতে নিলামের মাধ্যমে বিক্রয় অথবা পরিচালনার লক্ষ্যে আগ্রহী দেশী/বিদেশী ক্রেতা/কোম্পানীসমূহের নিকট হতে নিম্নলিখিত শর্তানুযায়ী সীলমোহরকৃত নিলাম দরপত্র আহবান করা যাচ্ছে।

শর্ত ও নিয়মাবলী :

১) আগ্রহী ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠান/ইপিজেডস্থ কোম্পানী (দেশী/যৌথ বিনিয়োগ/বিদেশী) অথবা ইপিজেডের বাহিরে অবস্থিত যেকোন ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠান উক্ত কোম্পানীর স্থাপনা, মেশিনারি, যন্ত্রপাতি ও অন্যান্য মালামাল "যেখানে যে অবস্থায় আছে" ক্রয়ের উদ্দেশ্যে নিলামে প্রচলিত বিধি মোতাবেক অংশগ্রহণ করতে পারবে;

২) শিল্প প্রতিষ্ঠানটির বিদ্যমান মালামালসমূহের মধ্যে যে সকল মালামাল শুল্কমুক্তভাবে আমদানি করা হয়েছে সে সকল মালামাল ইপিজেডের বাহিরে শুল্ক এলাকায় ব্যবহারের ক্ষেত্রে সফল দরদাতা নিয়মানুযায়ী ভ্যাট, ট্যাক্স ও প্রদেয় কাষ্টমস শুল্ক পরিশোধ করবেন;

৩) বেপজার অনুকূলে যে কোন তফসিলি ব্যাংক হতে জামানত বাবদ উদ্ধৃত মূল্যের ১৫% সমপরিমান অর্থ (সফল দরদাতার জন্য অফেরৎ যোগ্য এবং অসফল দরদাতার জন্য ফেরৎ যোগ্য) একটি মাত্র পে-অর্ডার/ব্যাংক ড্রাফট/এফডিডি অথবা বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক অনুমোদিত অন্য কোন মাধ্যমে দরপত্রের সাথে অবশ্যই সংযুক্ত করে জমা দিতে হবে। জামানত ব্যতীত দরপত্র বাতিল বলে গণ্য হবে;

৪) আগামী **২৮-২৯ অক্টোবর ২০২৬** তারিখ সকাল ১০:০০ ঘটিকা হতে বিকাল ৩:০০ ঘটিকা পর্যন্ত কোম্পানীর ইনভেন্টরীকৃত স্থাপনা, মেশিনারি, যন্ত্রপাতি ও অন্যান্য মালামাল সরেজমিনে পরিদর্শন করা যাবে এবং মালামাল পরিদর্শন ও মালামালের তালিকার বিষয়ে চট্টগ্রাম ইপিজেডের নির্বাহী পরিচালক এর সহিত সরাসরি যোগাযোগ করে জানা যাবে;

৫) কর্তৃপক্ষ কর্তৃক দরপত্র গৃহীত হলে ১৫ দিনের মধ্যে সফল দরদাতাকে উদ্ধৃত মূল্যের সমুদয় অর্থের উপর প্রযোজ্য আয়কর ও ভ্যাটসহ অবশিষ্ট ৮৫% বেপজা বরাবরে পে-অর্ডার/ব্যাংক ড্রাফট/এফডিডি অথবা বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক অনুমোদিত অন্য কোন মাধ্যমে পরিশোধ করতে হবে এবং বেপজা ও কাষ্টমস কর্তৃপক্ষের নিয়মানুযায়ী স্থাপনা, মেশিনারি, যন্ত্রপাতি ও অন্যান্য মালামালসমূহ ডেলিভারী নিতে হবে;

৬) দরপত্র আগামী **২৯ অক্টোবর ২০২৬** তারিখ পর্যন্ত হিসাব শাখা, চট্টগ্রাম ইপিজেড, ঢাকা ইপিজেড, আদমজী ইপিজেড, কুমিল্লা ইপিজেড, কর্ণফুলী ইপিজেড, মোংলা ইপিজেড, ঈশ্বরদী ইপিজেড, উত্তরা ইপিজেড, বেপজা অর্থনৈতিক অঞ্চল-০১, মিরসরাই এবং বেপজা নির্বাহী দপ্তরের হিসাব শাখা হতে অফিস চলাকালীন সময়ে ৫,০০০.০০ টাকার (অফেরৎ যোগ্য) বিনিময়ে ক্রয় করা যাবে;

৭) দরপত্রসমূহ আগামী **০৯ নভেম্বর ২০২৬** তারিখ সকাল ১০:০০ ঘটিকা হতে দুপুর ১২:০০ ঘটিকার মধ্যে নির্বাহী পরিচালক, চট্টগ্রাম ইপিজেড এর দপ্তরে রক্ষিত টেন্ডারবাক্সে জমা দেয়া যাবে এবং দাখিলকৃত দরপত্রসমূহ একই তারিখে দুপুর ১২:৩০ ঘটিকায় নির্বাহী পরিচালক, চট্টগ্রাম ইপিজেডের দপ্তরে দরদাতাদের উপস্থিতিতে (যদি কেহ থাকে) উন্মুক্ত করা হবে। নিলাম দরপত্রের সাথে হালনাগাদ ভ্যাট, টিআইএন এবং ট্রেড লাইসেন্সের কপি সংযুক্ত করতে হবে; তবে ইপিজেডে বিনিয়োগে আগ্রহী সম্পূর্ণ নতুন শতভাগ বিদেশি মালিকানাধীন কোম্পানীর ক্ষেত্রে এ শর্ত শিথিলযোগ্য;

৮) বন্ধ শিল্প প্রতিষ্ঠানটি পরিচালনায় আগ্রহী ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠান/বিনিয়োগকারীর নিকট নিলামে বিক্রয়ের ক্ষেত্রে অগ্রাধিকার প্রদান করা হবে;

৯) প্রযোজ্য ক্ষেত্রে সফল দরদাতাকে বিধি মোতাবেক বেপজার প্রকল্প অনুমোদন প্রক্রিয়া অনুসরণপূর্বক ইপিজেডে শিল্প প্রতিষ্ঠানটি পরিচালনার অনুমতি গ্রহণ করতে হবে;

১০) কোনরূপ কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে কর্তৃপক্ষ যে কোন দরপত্র গ্রহণ বা বাতিল বা সকল দরপত্র বাতিল করা ছাড়াও দরপত্র প্রত্যাশা অনুযায়ী পাওয়া না গেলে তা বাতিল করতঃ পরবর্তী ব্যবস্থা গ্রহণের অধিকার সংরক্ষণ করেন।

স্বা/-
মোঃ শরিফুল ইসলাম
নির্বাহী পরিচালক
ফোনঃ ০২৩৩৩৩৪১৪৪৬
ই-মেইলঃ ed.cepz@bepza.gov.bd

অনুলিপি সদয় অবগতি ও প্রয়োজনীয় কার্যক্রমের জন্য ঃ

১. সিইও, বিপিপিএ, আইএমইডি, পরিকল্পনা মন্ত্রণালয়, ব্লক-১২, শেরে বাংলা নগর, আগারগাঁও, ঢাকা, তাকে নিলাম দরপত্র বিজ্ঞপ্তিটি বিপিপিএ এর ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল।
২. কমিশনার অব কাস্টমস, কাস্টমস বন্ড কমিশনারেট, ৪২ এম এম আলী, রোড, লালখান বাজার, চট্টগ্রাম।
৩. নির্বাহী পরিচালক (জনসংযোগ), বেপজা, ঢাকা (আগামী ০৭ অক্টোবর ২০২৬ তারিখের মধ্যে বিজ্ঞপ্তিটি দুইটি বহুল প্রচারিত জাতীয় দৈনিক-(একটি ইংরেজী, একটি বাংলা) ও একটি স্থানীয় পত্রিকায় প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল এবং ১০ কপি বাংলা ও ইংরেজী মূল বিজ্ঞপ্তি সংযুক্ত করা হল)।
৪. নির্বাহী পরিচালক (এম আই এস), বেপজা, ঢাকা (নিলাম দরপত্র বিজ্ঞপ্তিটি বেপজা এর ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।
৫. নির্বাহী পরিচালক (বিউ), বেপজা, ঢাকা।
৬. প্রধান হিসাব ও অর্থ কর্মকর্তা, বেপজা, ঢাকা/নির্বাহী পরিচালক, ঢাকা ইপিজেড, আদমজী ইপিজেড, কুমিল্লা ইপিজেড, কর্ণফুলী ইপিজেড, মোংলা ইপিজেড, ঈশ্বরদী ইপিজেড, উত্তরা ইপিজেড, বেপজা অর্থনৈতিক অঞ্চল-০১ (দরপত্র বিক্রয়ের বিষয়ে প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো।
৭. অতিরিক্ত নির্বাহী পরিচালক (শিঃ সঃ/কঃ অঃ/অর্থ ও হিসাব), চট্টগ্রাম ইপিজেড।
৮. নির্বাহী প্রকৌশলী (বিদ্যুৎ/পুর), চট্টগ্রাম ইপিজেড।
৯. একান্ত সচিবের মাধ্যমে নির্বাহী চেয়ারম্যান, বেপজা, ঢাকা।
১০. উপপরিচালক (প্রশাসন), চট্টগ্রাম ইপিজেড।
১১. সহকারী কমিশনার, কাস্টমস বন্ড কমিশনারেট, সিইপিজেড ডিভিশন, চট্টগ্রাম।
১২. সমন্বয় কর্মকর্তার মাধ্যমে সদস্য (প্রকৌশল/অর্থ/বিনিয়োগ উন্নয়ন), বেপজা, ঢাকা।
১৩. নোটিশ বোর্ড নির্বাহী দপ্তর/চট্টগ্রাম ইপিজেড/ঢাকা ইপিজেড/কুমিল্লা ইপিজেড/কর্ণফুলী ইপিজেড/আদমজী ইপিজেড/ঈশ্বরদী ইপিজেড/মংলা ইপিজেড/উত্তরা ইপিজেড/বেপজা অর্থনৈতিক অঞ্চল-০১/ডিসি অফিস চট্টগ্রাম।
১৪. নথি/মহানথি।

নির্বাহী পরিচালক 29.09.2026